Stredná odborná škola chemická, Vlčie hrdlo 50, Bratislava, RO, IČO: 4225 3900

Nehnuteľnosti evidované na LV 5507 pre katastrálne územie BA II- Ružinov

- Budova školy – učňovské dielne vo Vlčom hrdle 50, **súpis.č. 5866**, situovaná na pozemku par.č. 3282/5
- Pozemok pod budovou školy, parc.č. 3282/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4.594 m2
- Pozemok, areál školy, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 3281/35 o výmere 1 017 m2
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 3282/2 o výmere 7.138m2

Na nehnuteľnostiach je evidovaná ťarcha predkupného práva do 27.06.2020 v prospech Slovnaft, a.s. Bratislava.

Nehnuteľnosti evidované na LV 2666 pre katastrálne územie Lozorno

- Rekreačná chata, súpis.č. 4082, situovaná na pozemku par.č. 9954/85
- Pozemok pod chatou, parc.č. 9954/85 je evidovaný na LV 1008, vlastník Slovenská republika- v správe Lesy SR, š.p. Banská Bystrica. Na chatu je evidovaná ťarcha predkupného práva do 27.6.2020 v prospech Slovnaft, a.s. Bratislava.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2025 je :

- stavieb 421.466,98 €
- pozemkov 0,02 €.

Fotodokumentácia:

dielne – Vlčie hrdlo 50, súp.č. 5866



chata v Lozorne, s.č. 4082



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 102	Bratislava II	Dátum vyhotovenia	:	26.1.2026
Obec	: 529320	Bratislava-Ružinov	Čas vyhotovenia	:	14:07:35
Katastrálne územie	: 805556	Ružinov	Údaje platné k	:	23.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5507

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 26

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1036/2	18129	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1036/4	4146	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1214/4	16	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1215/22	282	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3281/35	1017	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Plomba vyznačená na základe Z-17048/2025 (Iná listina)							
Iné údaje: Bez zápisu							
3282/2	7138	Ostatná plocha	37	501	1	1	
Plomba vyznačená na základe Z-17048/2025 (Iná listina)							
Iné údaje: Bez zápisu							
3282/5	4594	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Plomba vyznačená na základe Z-17048/2025 (Iná listina)							
Iné údaje: Bez zápisu							
15288/17	5483	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15288/64	1610	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15288/65	1278	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15643/2	529	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

15643/4	253	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15643/13	103	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15643/14	179	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15646/1	356	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15646/2	390	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15646/3	390	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15675/88	3470	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15675/89	3554	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15675/90	2324	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15675/358	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15675/359	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15675/360	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15675/361	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15675/362	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15675/363	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
18 Pozemok, na ktorom je dvor
25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Druh chránenej nehnutelnosti

501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 18

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
94	15643/13	20	Školský pavilon D		1
Iné údaje: Bez zápisu					
94	15643/4	20	školský pavilon D		1
Iné údaje: Bez zápisu					
95	15643/14	20	Školský pavilon E		1
Iné údaje: Bez zápisu					
95	15643/2	20	školský pavilon E		1
Iné údaje: Bez zápisu					
96	15646/3	20	školský pavilon C		1
Iné údaje: Bez zápisu					
97	15646/2	20	školský pavilon B		1
Iné údaje: Bez zápisu					
98	15646/1	20	školský pavilon A		1
Iné údaje: Bez zápisu					
889	1036/4	20	gymn.na Tomaš.ul.		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1086	15675/88	20	SPŠStav.-Drieňová		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3232	1213/6 1213/7 1213/8	20	gymn.-Ostredkova ul.		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1213/6 pod stavbou s.č. 3232 je evidovaný na liste vlastníctva č. 8053. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1213/7 pod stavbou s.č. 3232 je evidovaný na liste vlastníctva č. 8053. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1213/8 pod stavbou s.č. 3232 je evidovaný na liste vlastníctva č. 8053.					
Iné údaje: Bez zápisu					
3232	1214/1 1214/4	20	gymn.-Ostredkova ul.		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1214/1 pod stavbou s.č. 3232 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
5866	3282/5	20	Učňovské dielne		1
Plomba vyznačená na základe Z-17048/2025 (Iná listina)					
Iné údaje: Bez zápisu					
19760	15675/358	7			1
Iné údaje: Bez zápisu					
19761	15675/359	7			1
Iné údaje: Bez zápisu					

19762	15675/360	7			1
Iné údaje: Bez zápisu					
19763	15675/361	7			1
Iné údaje: Bez zápisu					
19764	15675/362	7			1
Iné údaje: Bez zápisu					
19765	15675/363	7			1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 7 Samostatne stojaca garáž
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	1/1
	Titul nadobudnutia: Ž.č.100241/2007-SEM/43 zo dňa 9.11.2007 Žiadosť č.100275/2012-PRA/16 zo dňa 23.03.2012 o zápis pozemkov registra C KN parc.č.15288/17, 15288/64, 15643/13, 15643/14, 15646/1, 15646/2, 15646/3, Delimitačný protokol č.9/2012, Reg.č. 77/2012-4220-2040, Potvrdenie o zverejnení zo dňa 19.03.2012, Z-5556/12 Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021 Informácia o určení súpisného čísla č. SU 5588/36053/2025/GBO zo dňa 05.08.2025, Z-13933/2025	
	Iné údaje: Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006. Zápis GP č. over. 966/2018, R-3311/18 Zápis GP overov.č.G1-1889/2020, V-23138/2021 zápis GP č. 31/2025, úradne overený pod č.G1-440/2025, Z-13933/2025	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca

Počet správcov: 3

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	**Gymnázium L. Novomeského, Tomášikova 2, Bratislava, PSČ 827 29, SR, IČO: 605786**	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnostiam - pozemkom registra C KN parc.č. 1036/4, 1036/2 a stavbu súpis.č.889 na parc.č.1036/4, podľa Súhrnného protokolu o zverení majetku do správy k 31.12.2023 zo dňa 24.10.2024, Z-17050/2025	
	Poznámky: Bez zápisu	
3	**Škola umeleckého priemyslu, Tokajícka 24, Bratislava, PSČ 821 03, SR, IČO: 56901054**	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	

	Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnostiam - pozemkom registra C KN parc.č. 15634/13, 15643/14, 15643/3, 15646/2, 15646/1, 15288/17, 15288/64, 15288/65, 15643/2, 15643/4 a k stavbe súp.č. 94 na pozemku registra C KN parc.č. 15643/4 a 15643/13 - budova školský pavilón "D", stavbe súp.č. 95 na pozemku registra C KN parc.č. 15646/2 a 15643/14 - budova školský pavilón "E", stavbe súp.č. 96 na pozemku registra C KN parc.č. 15646/3 - budova školský pavil´pn "C", stavbe súp.č. 97 na pozemku registra C KN parc.č. 15646/2 - budova školský pavilón "B", stavbe súp.č. 98 na pozemku registra C KN parc.č. 15646/1 - budova školský pavilón "A", podľa Súhrnného protokolu o zverení majetku do správy k 31.12.2020 zo dňa 31.12.2021, Z-117046/25	
	Poznámky: Bez zápisu	
4	**Stredná odborná škola stavebná a geodetická, Drieňová 35, Bratislava, PSČ 826 64, SR, IČO: 42253888**	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnostiam - pozemok registra C KN parc.č. 15675/88, 15675/89, 15675/90, 15675/358, 15675/359, 15675/360, 15675/361, 15675/362, 15675/363 a k stavbe súp.č. 1086 na parc.č. 15675/88 - budova školy, podľa: Súhrnný protokol o zverení majetku do správy k 31.12.2024 zo dňa 20.07.2025 a dodatok č.2/2025 k súhrnnému protokolu o zverení majetku do správy z 08.09.2025, Z-17375/25	
	Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

Žiadosť o zápis podľa zákona č.446/2001 Z.z.,Delimitačný protokol z 25.10.2002

žiadosť o zápis č.4793/2002 z 10.12.2002

Delimitačný protokol z 10.7.2002

Delimitačný protokol,Žiadosť č.4793/2002 z 12.12.2002

Delimitačný protokol z 22.10.2002

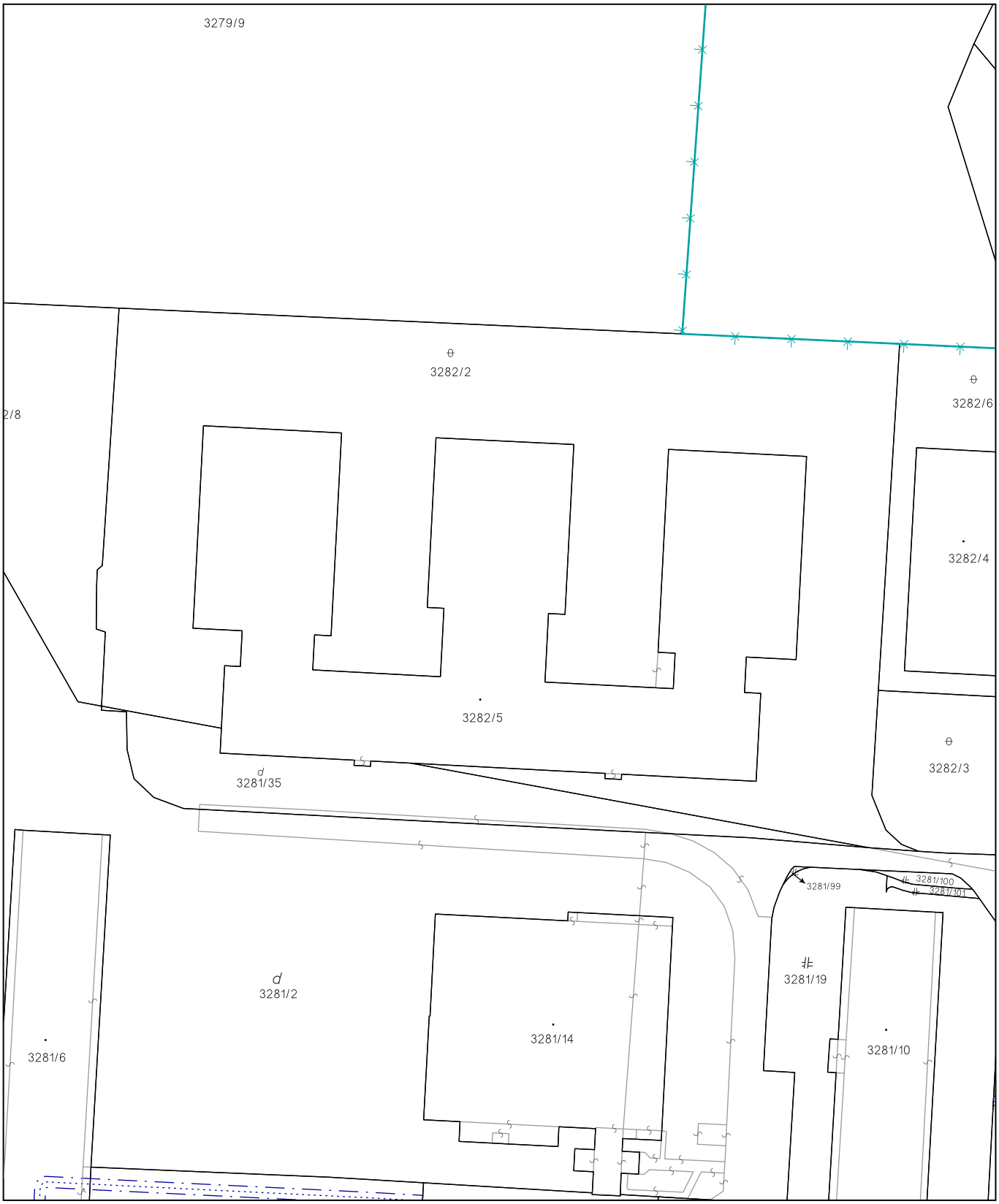
Dodatok č.1 k delimitačnému protokolu z 25.3.2003

Kúpa V-518/05 zo dňa 13.7.2005

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Predkupné právo v prospech Slovnaft, a.s. Bratislava /31322832/ na parc.č.3282/5 a s.č.5866 a inž.siete, 3281/35, 3282/2 alebo len na ich časť na dobu 15 rokov podľa V-518/05 zo dňa 13.7.2005
-	Vecné bremeno-právo vstupu na parc.č.3282/5,3281/35, 3282/2 za účelom prevádzkovania inž.sietí, ich opráv a umožniť prístup hasičským zborom pre SLOVNAFT, a.s. Bratislava/31322832/ podľa V-518/05 zo dňa 13.7.2005
-	Právo vstupu na parc.č.3281/2, 3282/8 v rozsahu vyznačenom v GP č.47/2004 pre Bratislavský samosprávny kraj /36063606/ za účelom opráv,prevádzkovania inž.sietí a umožnenie prístupu hasičským zborom podľa V-518/05 zo dňa 13.7.2005

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava II	Obec Bratislava-Ružinov	Katastrálne územie Ružinov
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 3282/5 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 5.5.2022 11:44:11	Bez autorizácie
Údaje platné k 4.5.2022 18:00:00	

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 106	Malacky	Dátum vyhotovenia	:	26.3.2026
Obec	: 508055	Lozorno	Čas vyhotovenia	:	13:06:34
Katastrálne územie	: 833231	Lozorno	Údaje platné k	:	25.3.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2666

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
4082	**9954/85**	**19**	**Rekreačná chata**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 9954/85 pod stavbou s.č. 4082 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1008.					
Plomba vyznačená na základe Z-4338/2025 (Správa majetku štátu)					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
19 Budova pre šport a na rekreačné účely

Umiestnenie stavby
1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava - Ružinov, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-1134/05 - 524/05 R-230/06 - Zápis zmeny adresy sídla - 339/06	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

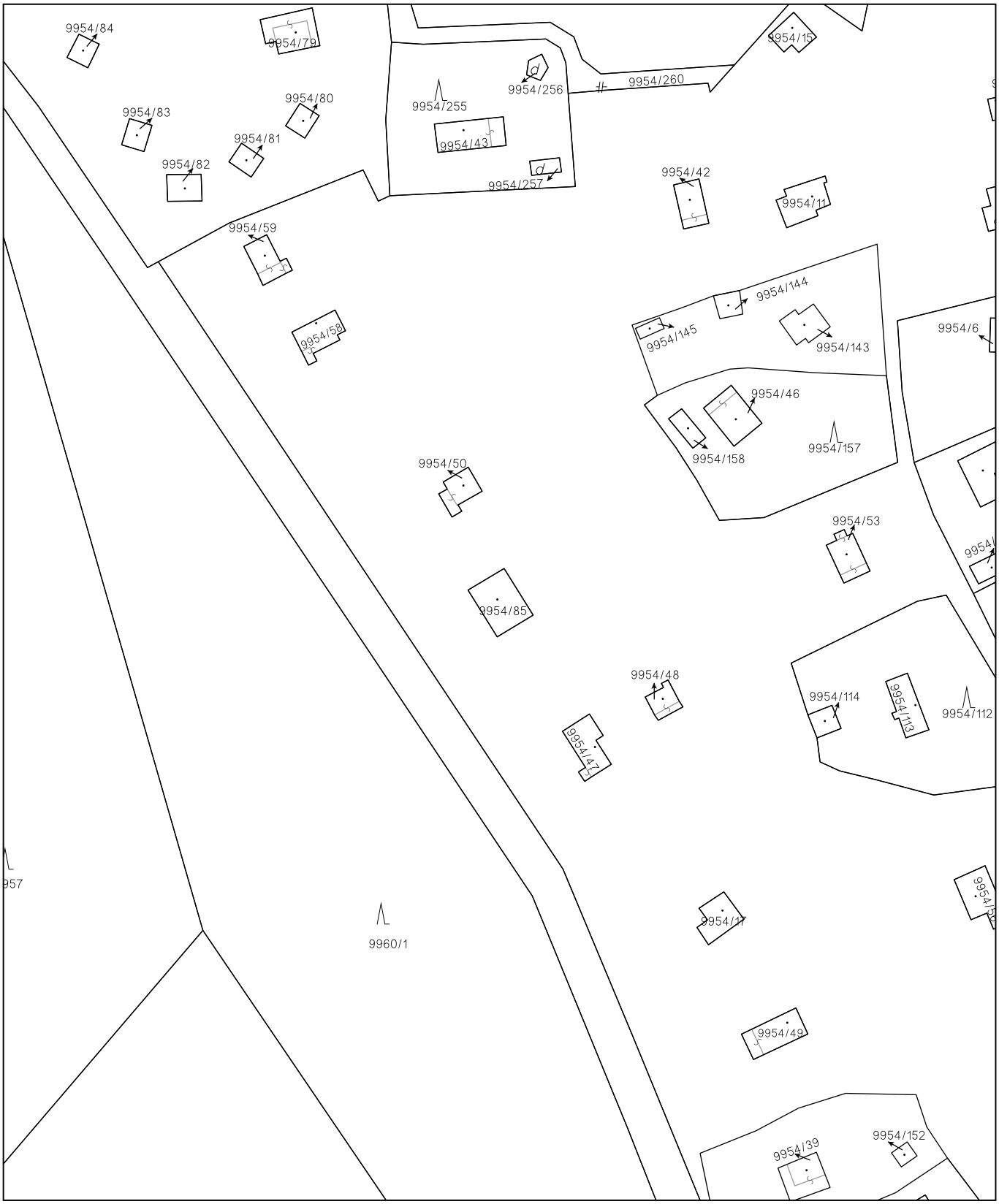
Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Zriadenie predkupného práva podľa zmluvy č. V-1134/05 v prospech SLOVNAFT,a.s. so sídlom Vlčie hrdlo, Bratislava, IČO: 31322832, na obdobie 15 rokov. - 524/05

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Malacky	Obec Lozorno	Katastrálne územie Lozorno
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 9954/85 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 5.5.2022 11:46:09	Bez autorizácie
Údaje platné k 4.5.2022 18:00:00	